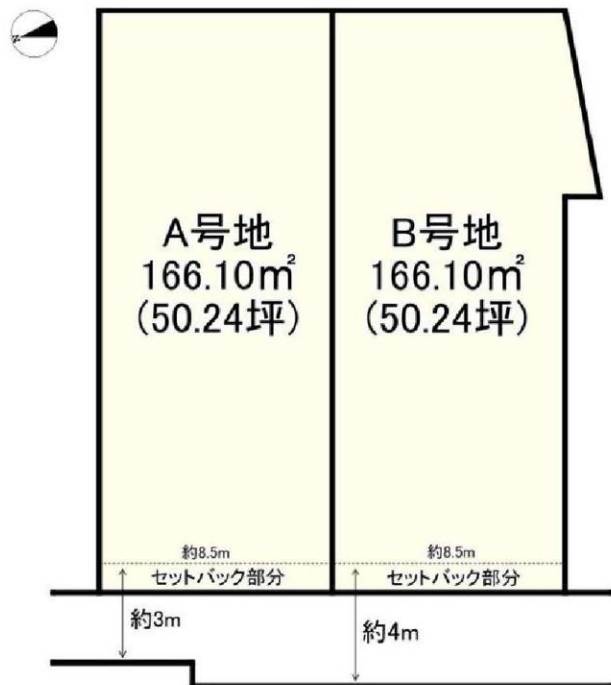


高砂市伊保崎

建築条件なし



1区画 B号地

**閑静な住宅地
日当たり良好
ゆったりの50坪**

A号地	166.10m ² (50.24坪)	
B号地	166.10m ² (50.24坪)	880万円

※現況と異なる場合は現況を優先とします。

物件種目	売土地	
最適用途	住宅用地(2区画)	
最寄駅	山陽電気鉄道本線 伊保駅	
価格	880万円	坪単価 17.5万円

所在地	高砂市伊保崎5丁目
交通	山電伊保駅より徒歩15分

土地	土地面積	166.10m ² (50.24坪) 詳細は左記図面のとおりに		
	私道負担	なし		
	地目	宅地	権利	所有権
	接道状況	1方道路:西側(市道) 詳細は左図面にて参照		

制限	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	都市計画	市街化区域	高度地区	
	建ぺい率	60%	容積率	150%
	その他法令上の制限			
	設備	関西電力、プロパン		
現況	更地	引渡日	即	

その他事項	○学区区:伊保小学校(約1,000m)／東山中学校(約500m) ☆キリン堂松陽店(約450m) ☆ファミリーマート高砂松陽1丁目店(約500m) ☆B号地において上下水引込は買主負担にてお願い致します
-------	--



株式会社
CONNECTION TOOL
兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

コネクションツール

兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

TEL **079-441-8934**

■取引態様 ■担当者
仲介 尾田
■手数料
3%+6万円+消費税